

La drømmen bli virkelig!

Eneboliger med privat brygge

Dynvig
BRYGGE



Byggeklare eneboliger fra kun 3.650.000,-

Unik beliggenhet midt i Tromøysundet
Gode solforhold
Barnevennlig område
Båt plass - egen brygge

*Din egen
bryggekant*

drømmen



Boliger utenfor tidsklemma

Dyvig Brygge har helt spesielle kvaliteter. Hvor får du ellers bryggeplass – rett utenfor din egen stuedør? Hvor kan du ellers stupe i deilig, forfriskende sjøvann – uten å måtte gjøre andre forberedelser enn å skifte til badetøy hjemme hos deg selv?

Tean i tanga



Hvor kan du ellers bo bare fire kilometer fra bysentrum, men likevel være skjermet for bylivets kjas og mas? Dyvig Brygge byr på kvaliteter som er sjeldne, også i Arendal. Vi skal være ærlige og erkjenne at dette kanskje ikke er det ideelle stedet for landkrabber. Men for alle oss andre, vi som vet hvor godt en sørlandsk smeigedag gjør for sjelen, for alle oss som liker tanken på å våkne av bølgeskvulp eller snike seg ut på brygga for et siste nattbad – rett før sengetid, alle vi som har det sånn vil føle oss hjemme på Dyvig Brygge.

Dyvig

BRYGGE



Illustrasjonskart

tomtene



Bryggeklare eneboliger fra kun 3.650.000,-

Eneboligtomtene på Dyvig varierer noe i størrelser. De fleste tomtene har unik utsikt til Tromøysundet og også egen privat brygge rett utenfor stuedøra. Alle har gode solforhold og de uten egen brygge har også mulighet til båt plass. Området er barnevennlig med eget lekeområde, strand og grillplass. Det blir god plass til gjesteparkering.

Det er mulighet for Husbankfinansiering



*Boat in,
-boat out!*





*Vi bygger
slik du ønsker.*

Konsmo Fabrikker AS er leverandør av hus, hytter, flermannsboliger, leilighetsbygg, skoler, barnehager, anleggsmøbler og andre ulike byggeprosjekter. Bedriften ble etablert i 1978, og fremstår i dag med solid og god økonomi, samt et eierskap med lang-siktige målsetting.

Vi innehar både kompetanse og erfaring til å være en kvalitetsleverandør i alle ledd. Kravet til kvalitet er ufravikelig for Konsmo Fabrikker. Vi setter vår ære i kvalitet på alle de felt hvor kvalitetsbegrepet har en mening. Erfaringen har vist at det er de som allerede har bygd Konsmo Hus som er våre beste ambassadører og selgere. "Spør en som har bygd Konsmo Hus", pleier vi å anbefale.

boligene





Området bygges ut i moderne funkis-stil. Men innenfor dette forsøker Konsmo Hus å tilpasse hver enkelt enebolig til det kunden måtte ønske. Noen fortrekker større stue og færre soverom. Noen vil gjerne ha eget Walk-In-Closet mens andre ønsker stort hobbyrom.

Vi er alle ulike og vi bygger slik du ønsker.



Her ser du noen eksempler på hva vi kan gjøre.

Start planleggingen med å ringe og avtale et møte med oss:

*Konsmo Hus på tlf: 37 07 35 70,
helge.haugenes@konsmohus.no
Mobil: 911 05 022 / 900 76 800*



En hyggelig takterasse vil garantert bli et favorittsted hvor dere usjenernt kan nyte kveldssola.





Essensen av Sørlandet



livet



Egen sandstrand.



Kanskje en sjørret i kveldinga.



Utforsk Tromøyas hemmelige skjærgård



Inviter til havets delikatesser i haven



Egen lekepark på området.



Flav til Flare

Fromøya

Fromøysundet

Dyvig Brygge

Er makrælen
kåmme?



Bare 4 km fra Pollen i Arendal til Dyvig Brygge.



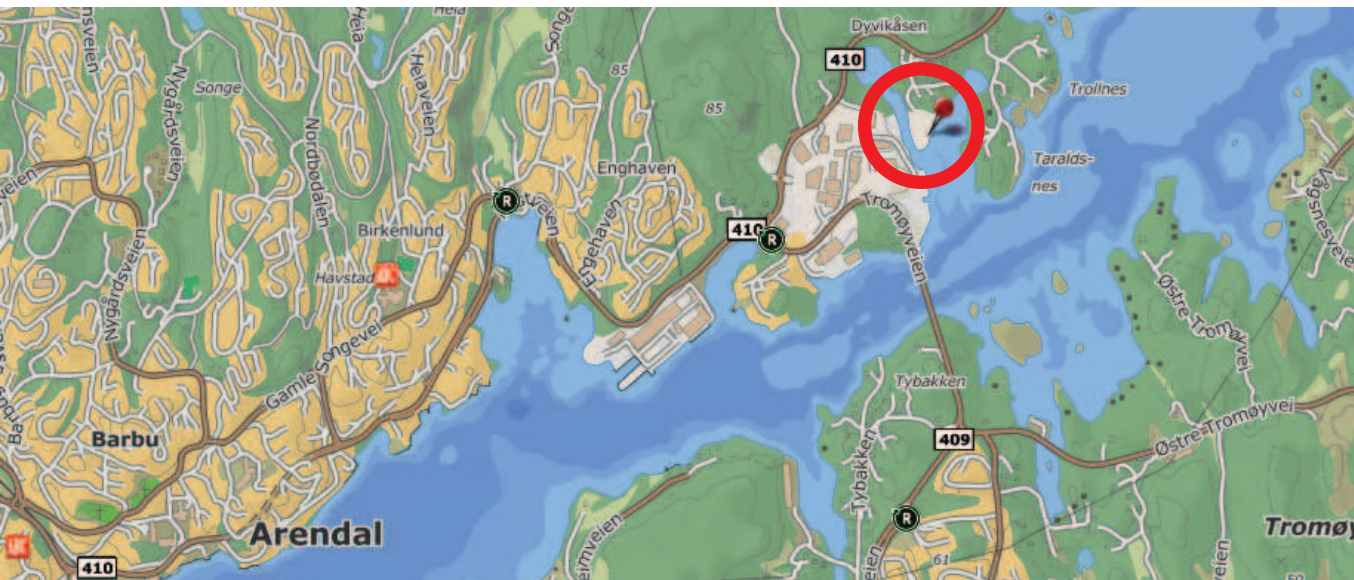
En lun sandstrand med eget grillområde og lekplasser på innsiden hører til området.

området



Dyvig Brygge ligger rett ved Tromøybrua, bare ca. 4 km fra Arendal sentrum. Det er svært godt tilrettelagt, med gang- og sykkelstier under bygging hele veien, så her er det fullt mulig å komme seg på jobb eller fritidsaktiviteter i byen uten å bruke bilen.

Det er varierte tilbud i umiddelbar nærhet. På Krøgenes finnes butikker med godt utvalg, tar du turen over Tromøybrua er ikke veien lang til Hove og Spornes – eller så kan du naturligvis ta båten utover Tromøysund og nyte skjærgården som strekker seg mot Tvedestrand. Innenfor Dyvig, på fastlandet, er det flotte turområder.



Kort vei til butikk. Gode kollektivtilbud.



Reguleringsplan. Dyvig Brygge innringet.

Området innenfor Dyviga er planlagt utbygget med boliger, og snart kommer en helt ny tilførselsvei opp til E18. Dyvig Brygge er, foruten et godt sted å bo, en lur investering .

Verdistigning!

Verdistigningen for sjønære boliger er allerede stor, men med ennå bedre infrastruktur ligger alt til rette for at dette er en sjelden og unik mulighet. Vi tror at nettopp dette området vil få den største verdiøkningen i de nærmeste årene.



Beliggenheten inviterer selvfølgelig til aktiviteter på sjøen. Båttur, badning, fiske, seiling eller padling. Du bor bare 5 meter fra Arendals fantastiske skjærgård.

Like innenfor Dyviga ligger Dyvigåsen. Her er kommer du rett inn i skogen og flotte turområder. Og over broa, finner du Tromøya, som innbyr til både fine sykkelturner og turer for de som liker å ta bena fatt.



kontakt

Start planleggingen med å ringe til oss,
eller send gjerne en e-post.
Så avtaler vi et hyggelig møte .

Konsmo Hus tlf: 37 07 35 70
E-post: helge.haugenes@konsmohus.no
Mobil: 911 05 022 / 900 76 800



Dyvig
BRYGGE

